

# MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLOVEC

odbor výstavby, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec

Č.j.: V/17401-10/2076-2010/Voj

Vyřizuje: Vladislava Vojkůvková,

e-mail.: vladislava.vojkuvkova@bilovec.cz

Tel.: 556 312 164

V Bílovci dne: 10. května 2010

<b>OBEC JISTEBNÍK</b>		Č. dopor.
Došlo: 13-05-2010		Zpracov.
Č.j.	368-369	Úkl. znak
Pril. 2+2	Poč. listů 3+3	330 115

## ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 21.1.2010 podala Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, (IČ 70994234), Dlážďená č.p.1003/7, Praha 9, 110 00 Praha 1, zastoupena Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, Nerudova č.p. 1, 722 58 Olomouc, u MěÚ Bílovec, odboru výstavby, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Indikátor horkoběžnosti Ostrava Svinov č.2.1“ na pozemku *parc.č. 799/11, 1343/1, 1005* v kat. území *Jistebník*.

Městský úřad Bílovec, odbor výstavby, jako stavební úřad věcně příslušný dle ustanovení § 13 odst.1, písm.g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad dle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), posoudil návrh podle § 76 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného místního šetření vydává podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

### rozhodnutí o umístění stavby

„Indikátor horkoběžnosti Ostrava Svinov č.2.1“ na pozemku *parc.č. 799/11, 1343/1, 1005* v kat. území *Jistebník*.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst.1, písm.a) správního řádu:

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, (IČ 70994234), Dlážďená č.p.1003/7, Praha 9, 110 00 Praha 1

Stavba obsahuje:

*Jedná se o umístění traťového domku, ve kterém je umístěno technologické zařízení a umístění přípojky NN, která slouží pro napájení traťového domku pro indikátor horkoběžnosti. Záměr je navrhován pro diagnostiku horkoběžnosti a plochých kol na jedoucích kolejových vozidlech.*

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku *parc.č. 799/11, 1343/1, 1005* v kat. území *Jistebník*, jak je zakresleno v situačních výkresech, které jsou *přílohou č. 1* tohoto rozhodnutí.
2. Traťový domek je typizovaný, jednoduchý s rozměry 2750 x 2450 x 3455 se sedlovou střechou umístovaný mezi stožáry trakčního vedení v km 250,337 u traťové koleje č.2 ve vzdálenosti cca 8,5 m od krajní kolejnice traťové koleje, na pozemku *parc.č. 799/11* v kat území *Jistebník*.
3. Přípojka NN je umístěna na pozemcích *parc.č. 799/11, 1343/1, 1005* v kat. území *Jistebník*, a bude svedena z betonového sloupu NN na *parc.č. 1005*, na sloupu bude osazena přípojková skříň PS 1 (HDS), ze které bude veden kabel AYKY-J 4x35 do elektroměrného rozvaděče RE. Z rozvaděče bude vyveden zemní kabel CYKY –J 4 x 10 a bude zaústovat do traťového domku na pozemku *parc.č. 799/11* v kat. území *Jistebník*.
4. Další stupeň projektové dokumentace bude obsahovat i požárně bezpečnostní řešení stavby.
5. Projektovou dokumentaci před zahájením stavebního řízení předložit k vyjádření správcům inženýrských sítí.

**Odůvodnění:**

Dne 21.1.2010 podala Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ 70994234, Dlážděná č.p.1003/7, Praha 9, 110 00 Praha 1, u odboru výstavby MěÚ Bílovec, žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Pro územní řízení byl dle §85 odst.1 stavebního zákona stanoven tento okruh účastníků řízení a odůvodňuje se takto:

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, (IČ 70994234), Dlážděná č.p.1003/7, Praha 9, 110 00 Praha 1 - stavebník

Obec Jistebník, Jistebník č.p.149, 742 82 Jistebník – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn

Pro územní řízení byl dle §85 odst.2 stavebního zákona stanoven tento okruh účastníků řízení a odůvodňuje se takto:

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, (IČ 70994234), Dlážděná č.p.1003/7, Praha 9, 110 00 Praha 1 – vlastník dotčeného pozemku *parc.č. 799/11*
- Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – vlastník dotčených pozemků *parc.č. 1343/1* a *parc. č.1005*, vlastník sousedního pozemku *parc.č. 1011/16, 1343/2*
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Nuselská 39/236, 140 00 Praha – Nusle – vlastník sousedního pozemku *parc.č. 1011/1*
- Švihora Rudolf, Jistebník 140, 742 82 Jistebník - vlastník sousedního pozemku *parc.č. 1016/2, 1011/3*
- JUDr. Lubor Adámek, Masarykovo náměstí 2572/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 702 00 – vlastník sousedního pozemku *parc.č. 1016/1*

Stavební úřad opatřením ze dne 2.3.2010 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.



K projednání návrhu současně nařídil veřejné ústní jednání na den 6.4.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Stavební úřad se přesvědčil o tom, že informace o záměru výše uvedené stavby byla vyvěšena na veřejně přístupném místě.

Návrh na vydání územního rozhodnutí byl doložen těmito vyjádřeními, rozhodnutími, stanovisky:

- ČD Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3 – vyj. ze dne 16.12.2009 pod zn. 22838/09-INFRA/836
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, 702 00 Ostrava – vyj. ze dne 27.4.2009 pod zn. 6314/09-SDC OVA/SSZT, vyj. ze dne 9.12.2009 pod zn. 17116/09/SSZT, vyj. ze dne 10.12.2009 pod zn. 17116/09-SEE/593
- Obec Jistebník, 742 82 Jistebník 149 – vyj. ze dne 8.12.2009
- Česká republika – Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno – Židenice – vyj. ze dne 18.12.2009 pod č.j. 3696/14700/2009-1383-ÚP-OL
- Telefonica O2 Czech Republic, a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – vyj. ze dne 13.11.2008 pod č.j. 134646/08/MOV/000
- SmVaK Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava – vyj. ze dne 9.12.2009 pod zn. 9773/V015467/2009/PO
- ČEZ ICT Services, a.s., Fügnerovo nám 1866/5, 120 Praha 2 – vyj. ze dne 28.12.2009 pod zn. 09/4893
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 – smlouva o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny nízkého napětí (nn)
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno – vyj. ze dne 18.12.2009 pod zn. 5503/09/152
- Měú Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec – koordinované závazné stanovisko ze dne 8.12.2009 pod č.j. ŽP/45789-09/22-2009/jirpe
- Správa chráněné krajinné oblasti Poodří, ul. 2 května 1, 742 13 Studénka – závazné stanovisko ze dne 3.3.2010 pod zn. 00314/PO/2010/AOPK

Vlastnická práva navrhovatele k dotčeným pozemkům byla prokázána doložením výpisu z katastru nemovitostí dálkovým přístupem.

Jiné právo k dotčeným pozemkům parc.č. 1343/1 a parc. č. 1005 v kat. území Jistebník bylo doloženo souhlasem vlastníka těchto pozemků, který je součástí předložené smlouvy pod č. 109830956.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. Podmínky a požadavky správců inž.sítí byly zohledněny v podmínkách tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání, byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá taxativně vymezeným okruhům při posuzování žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území podle vyhlášky č.501/2006 Sb.. Dotčený pozemek parc.č. 1005 v kat. území Jistebník se nachází v zastavěném území obce Jistebník, které bylo vymezeno dle § 58 a § 59 stavebního zákona a vydáno opatřením obecné povahy č.1/2007 radou obce Jistebník usnesením č.RO č.26 bod 1) ze dne 1.10.2007. Umístění výše uvedené stavby na pozemcích parc.č. 1343/1 a 799/11 v kat. území Jistebník, které se nachází v nezastavěné části obce Jistebník, je v souladu s § 18 odst. 5 stavebního zákona.

### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, podáním učiněným u MěÚ Bílovec, odboru výstavby. O případném odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor ÚP, stavebního řádu a kultury.

Podle ust. § 82 odst.1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst.2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v jeho ust. § 37 odst.2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Městský úřad Bílovec, odbor výstavby, na jeho náklady.

### **Ostatní poučení:**

Podle ustanovení § 72 odst.1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ust. §23 odst.1 téhož zákona uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst.1 téhož zákona považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Ochrana práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí bude zabezpečena tím, že případné škody, které vzniknou nerespektováním podmínek tohoto rozhodnutí nebo nesprávným postupem při provádění stavebních prací, budou hrazeny stavebníkem v souladu s příslušnými právními předpisy. Spory o náhradu škody řeší příslušný soud.

Rozhodnutí o umístění stavby dle § 93 stavebního zákona platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit, podáním žádosti se běh lhůty staví. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních předpisů. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje, to neplatí, byla-li realizace záměru zahájena.

**Vladislava Vojkůvková**  
**oprávněná úřední osoba**

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce úřadu a v elektronické podobě nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne .....14.05.2010...  
Ev.č.: 29/2010 – ÚD

Sejmuto dne..29.05.2010.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

